

PORTFOLIO

Révéler le potentiel des lieux, du trait à la matière

**CASSANDRE
PONTIEUX**

Architecte DE

contact@cassandrepointieux.ch
+41 76 789 44 60

TABLE DES MATIÈRES

Projets d'agence et personnels
Paris et région parisienne

La lumière verticale en héritage

L'élégance du bois sur les toits

Renaissance d'un patrimoine en or

Harmonie de courbes sur la Seine

L'écrin des lumières

LA LUMIÈRE VERTICALE EN HÉRITAGE

Transformation d'un hangar en une maison individuelle
Issy-les-Moulineaux, Hauts-de-Seine, France

Mission : Surélévation - Rénovation intérieure

Durée du projet : 2 ans (2021-2023)

Superficie : 270 m²

Client : Particulier

Matériaux : Brique - Enduit - Verre

Rôle : Suivi de fin de chantier - Réception

Projet développé au sein de l'agence Raphaëlle De Mallmann

Le projet s'articule autour d'une **verrière cathédrale** inspirée de l'univers pictural de Mondrian. Cette intervention met en scène la verticalité du lieu, apporte de la lumière naturelle au cœur de la maison et préserve **l'âme industrielle** du hangar.

Cette ouverture majestueuse souligne **la verticalité du lieu** et apporte une luminosité naturelle. Ce choix préserve **l'âme industrielle du lieu** tout en offrant un confort moderne.

L'objectif principal est de proposer des espaces de vie lumineux et fonctionnels, adaptés à la vie quotidienne d'une famille.



Verrière verticale accompagnant l'escalier et baignant de lumière le cœur de la maison

PHASE DE L'EXISTANT À LA CONCEPTION

Élévation technique et transformation des façades extérieures
2021-2023

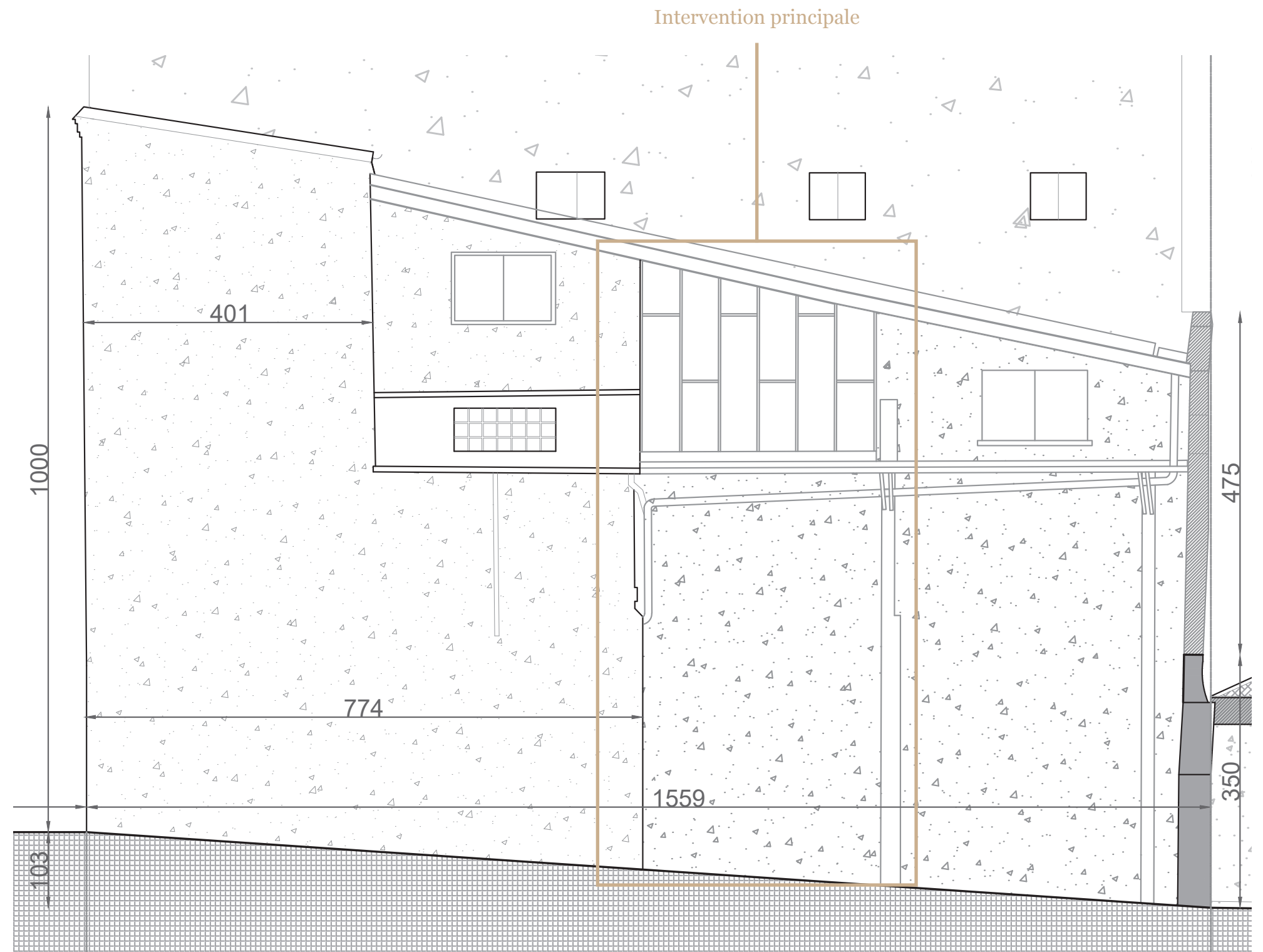


Façade après intervention

La maison individuelle conserve la volumétrie du hangar existant, ce qui lui permet de rester en harmonie avec les bâtiments environnants.

Son insertion, discrète, est renforcée par l'utilisation de matériaux doux et chaleureux. La façade est revêtue de briques et d'un enduit beige clair, et ponctuée d'ouvertures qui préservent l'empreinte historique du hangar.

La verrière verticale rappelle l'identité industrielle initiale tout en proposant une relation élégante entre intérieur et extérieur.



*Coupe de l'existant avant intervention - Ouverture en verrière
Échelle 1/50e*

PHASE DE CONCEPTION ET VOLUMÉTRIE

Plan technique et luminosité intérieure
2023



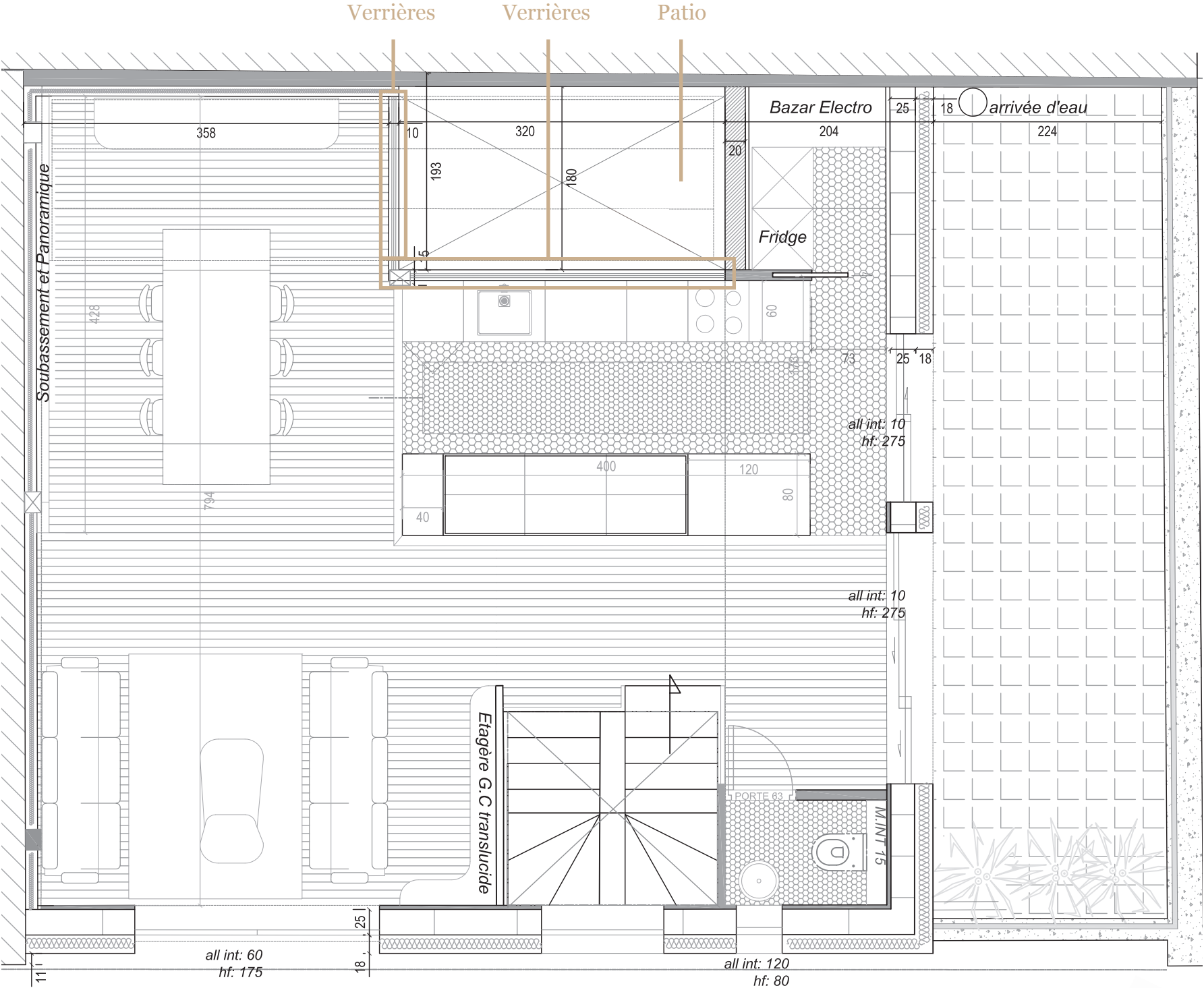
Puits de lumière depuis le RDC

La réhabilitation de ce hangar vise à faire entrer la lumière à la verticale, créant un puits qui traverse les différents niveaux. Le volume à double hauteur, depuis le rez-de-chaussée jusqu’au toit, devient le cœur du projet.

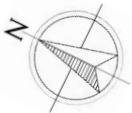
Les nouvelles ouvertures, combinées à un jeu de transparence (verrières, garde-corps vitrés), renforcent la sensation d’espace et de clarté.

Le plan R+2 présenté ci-contre illustre la distribution des pièces et l’emplacement des verrières du patio.

L’enjeu est d’assurer une circulation fluide entre les étages, tout en maintenant l’intimité des chambres et la convivialité des espaces de vie.



Plan projet R+2 — Espaces de vie ouverts
Échelle 1/50e



MATÉRIAUX ET DÉTAILS DE SOLS

Cohérence des matériaux entre pièces de vie et d'eau
2023



Le plan de travail dialogue avec le sol en terrazzo



Sobriété et élégance dans l'espace WC

Le terrazzo assure une continuité visuelle entre les pièces de vie et la pièce d'eau. Associé au bois et aux surfaces minérales, le terrazzo crée une ambiance sobre, chaleureuse et élégante.

L'ÉLÉGANCE DU BOIS SUR LES TOITS

Rénovation intérieure d'un appartement parisien
Paris 16e, quartier de Passy, France

Mission : Rénovation intérieure

Durée du projet : 7 mois (2023)

Superficie : 95 m²

Client : Particulier

Matériaux : Bois - Pierre naturelle

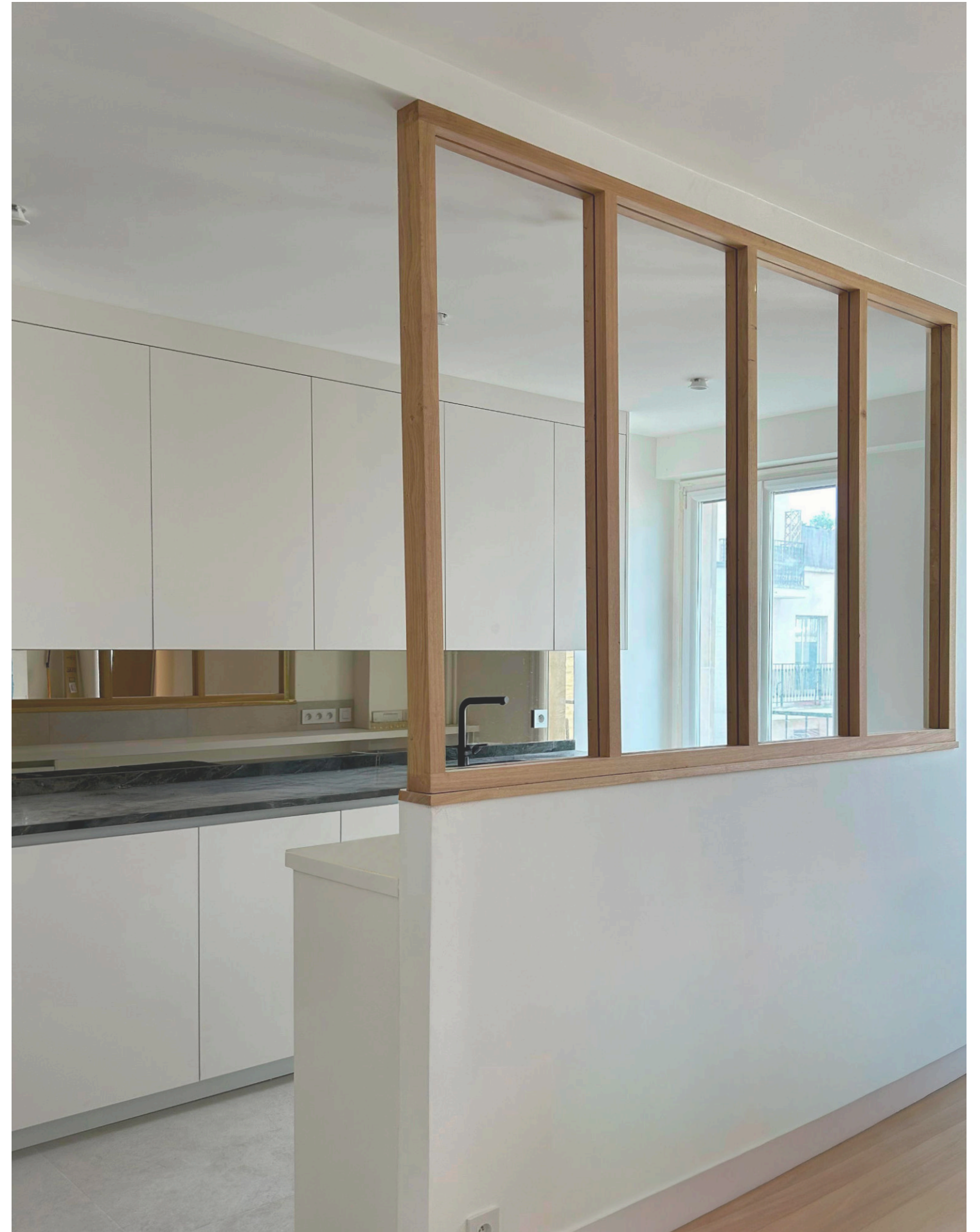
Rôle : Suivi de fin de chantier - Réception

Projet développé au sein de l'agence Raphaëlle De Mallmann

Situé au dernier étage d'un **immeuble parisien**, cet appartement haussmannien a été intégralement repensé afin d'offrir à sa propriétaire un lieu de vie élégant et contemporain.

Le projet s'articule autour de l'**utilisation du bois** comme élément central. Les menuiseries aux tons neutres créent une atmosphère chaleureuse et authentique. Le projet vise à concevoir un intérieur à la fois **raffiné et fonctionnel**, répondant aux besoins de la cliente.

Le fil conducteur de ce projet est de privilégier le **confort, la luminosité et la fluidité des espaces de circulation**.



Cuisine sur mesure ouverte sur le salon par une verrière en bois

PHASE DE CONCEPTION ET AMÉNAGEMENT

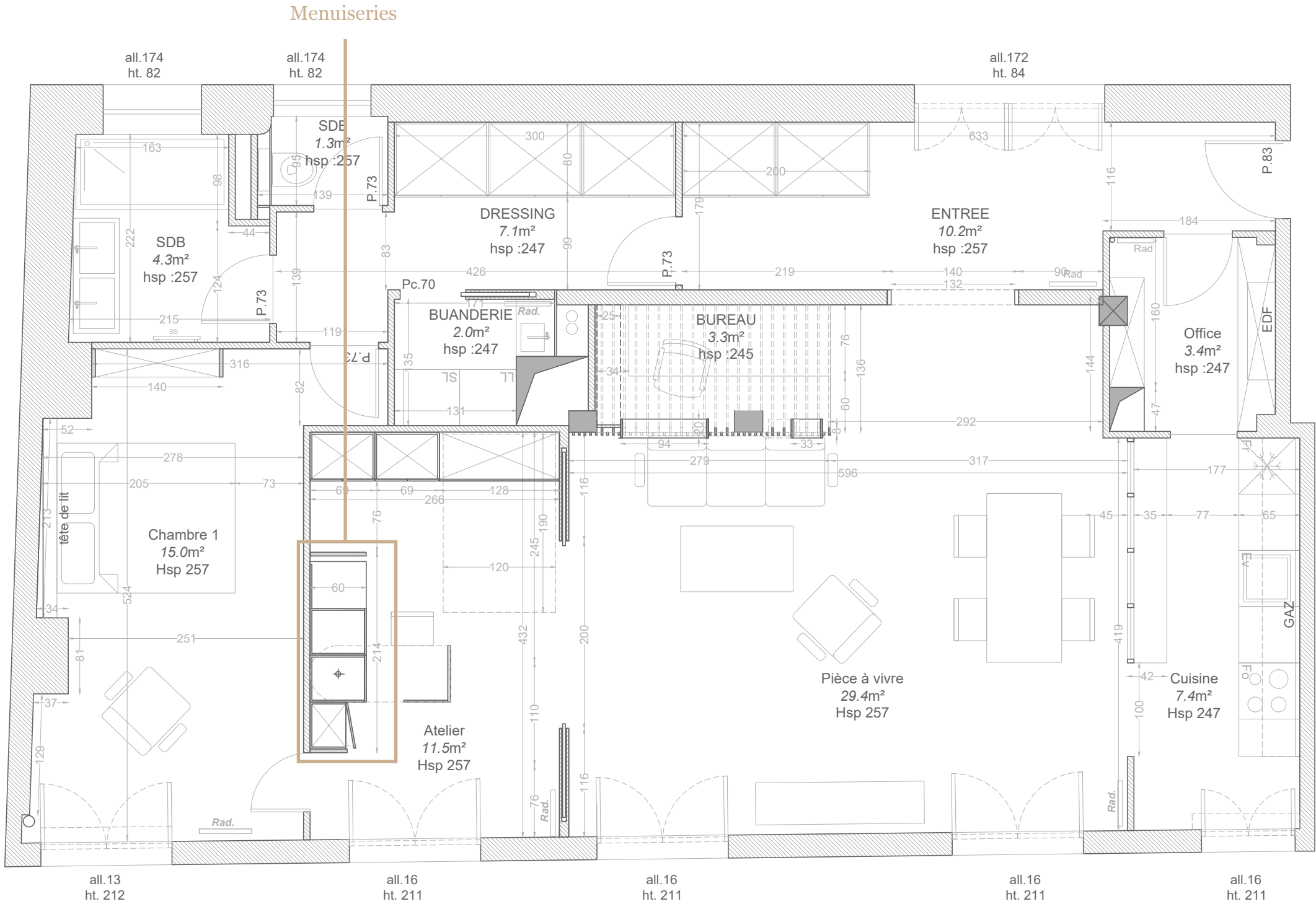
Plan technique et finitions de chantier de l'appartement
2023



Menuiseries sur mesure de l'atelier couture

Les espaces sont repensés pour gagner en fluidité et en volume. La cuisine s'ouvre désormais sur le salon, séparée par une verrière en bois sur mesure qui laisse circuler la lumière naturelle.

L'espace bureau, conçu comme une extension du salon, est structuré par des menuiseries en bois. L'ancienne chambre se transforme en atelier de couture avec des rangements intégrés. Un dressing sur mesure optimise l'espace de circulation, alliant fonctionnalité et esthétique.



VOLUMÉTRIE ET AMBIANCES INTÉRIEURES

Jeux de lumière et fluidité des espaces rénovés
2023



Fluidité et ouverture dans l'entrée



Élégance et contraste dans la cuisine



Un espace de vie baigné de lumière



Harmonie des teintes dans la salle de douche

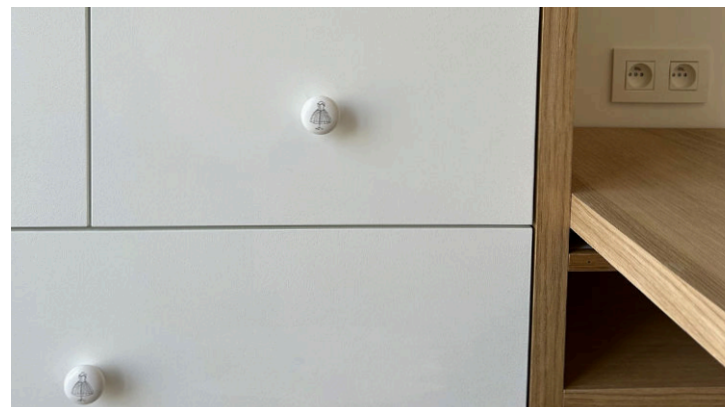
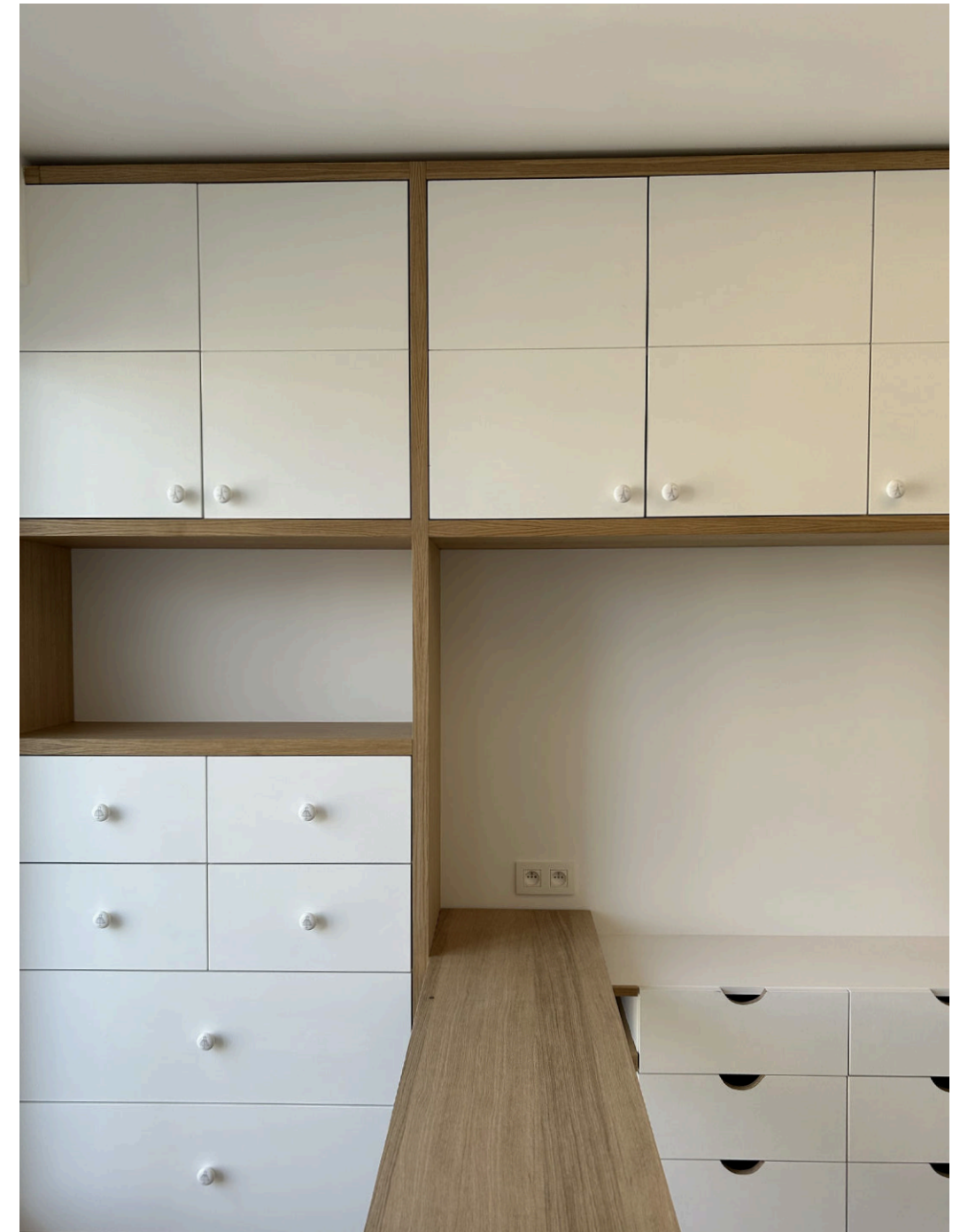
Ces vues montrent la nouvelle fluidité de l'appartement, où la lumière naturelle met en valeur les matériaux et les circulations repensées.

MATÉRIAUX ET DÉTAILS DE MENUISERIES

Des menuiseries intérieures sur mesure
2023



Les menuiseries en bois délimitent l'espace de travail



Des façades claires et des poignées discrètes pour un style épuré

Les menuiseries sur mesure optimisent l'espace tout en maintenant une cohérence visuelle dans l'ensemble de l'appartement.

RENAISSANCE D'UN PATRIMOINE EN OR

Rénovation intérieure d'une maison individuelle en meulière
Saint-Cloud, Hauts-de-Seine, France

Mission : Réhabilitation - Rénovation intérieure

Durée du projet : 10 mois (2023-2024)

Superficie : 200 m²

Client : Particulier

Matériaux : Pierre meulière - Brique

Rôle : Relevés - Conception - Suivi de chantier - Pré-réception

Projet développé au sein de l'agence Raphaëlle De Mallmann

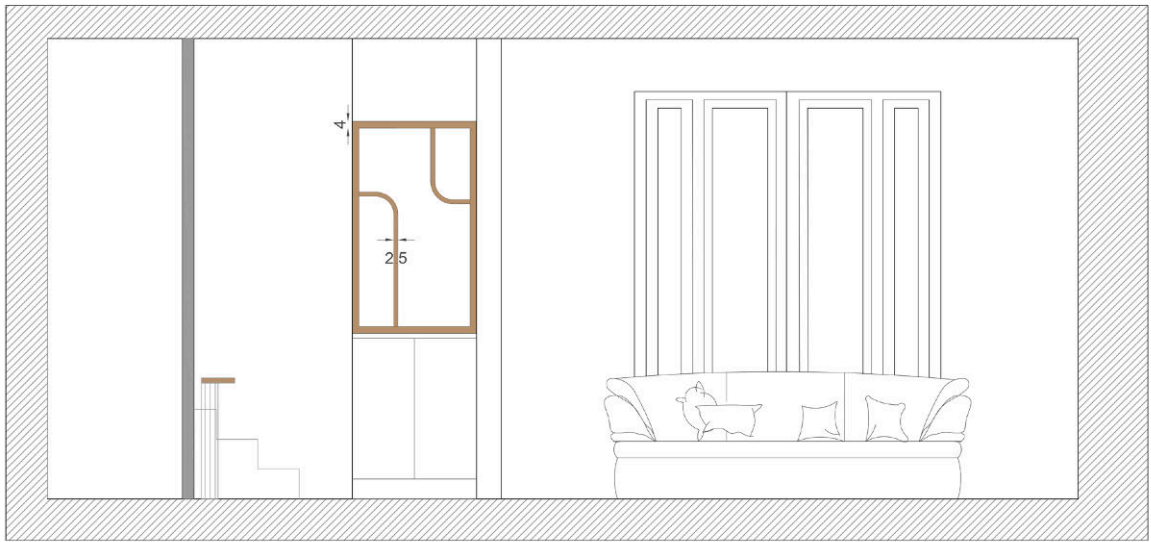
Cette maison individuelle **en meulière** répartie sur trois niveaux se situe dans les hauteurs de Saint-Cloud, en banlieue parisienne, au cœur d'un quartier résidentiel. Son intérieur, conservé dans son **état d'origine**, nécessite un renouveau afin que la famille puisse s'y installer et vivre selon ses besoins. L'enjeu de ce projet est donc de réaliser une rénovation intérieure complète de la maison, de la démolition jusqu'à l'aménagement. Le projet vise à préserver l'essence de l'Art nouveau du début du XXe siècle, tout en introduisant une écriture contemporaine qui valorise le caractère singulier du lieu.



Le miroir doré au style monumental

PHASE DE CONCEPTION ET AMÉNAGEMENT

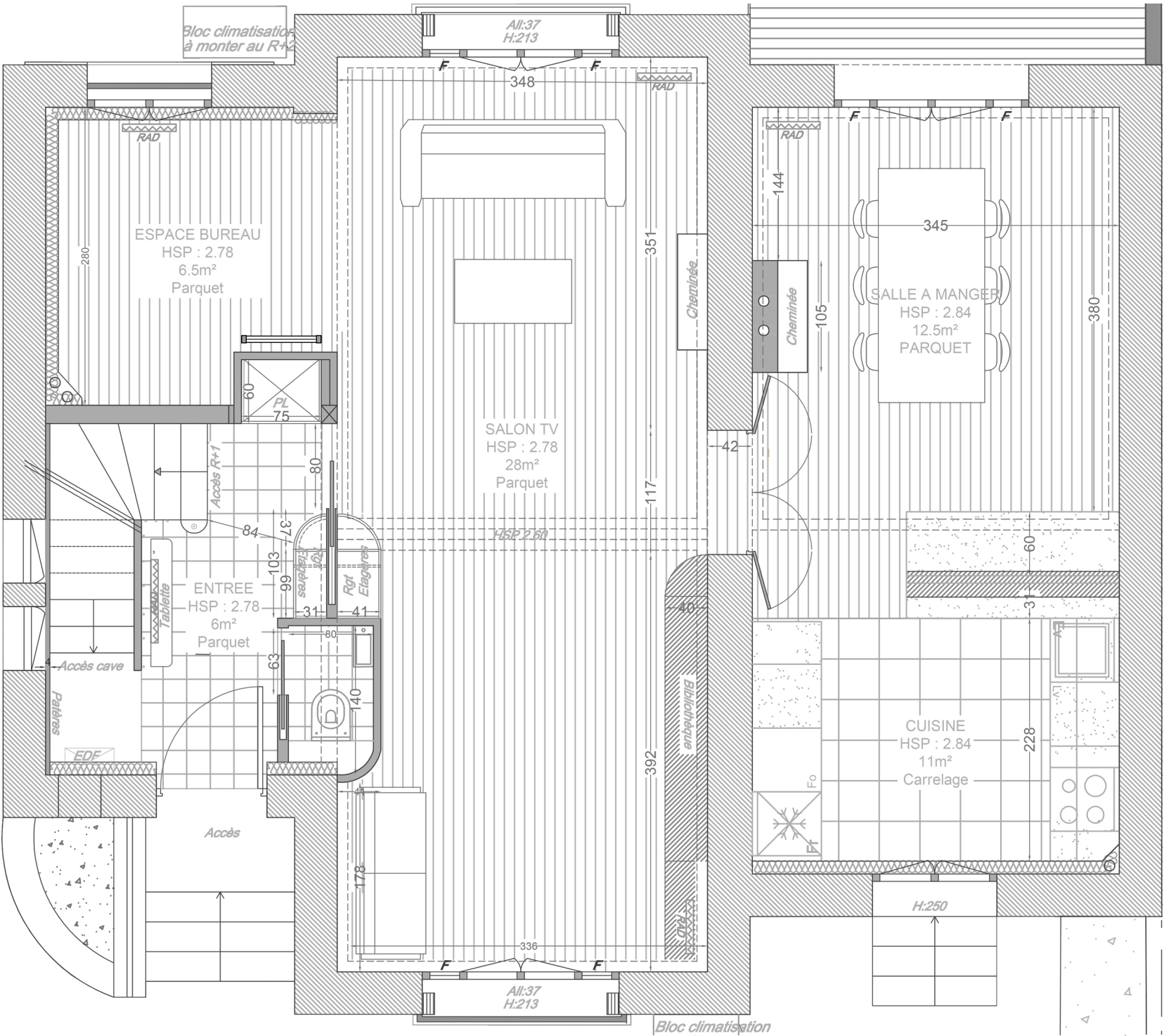
Plan et élévations techniques - RDC
2024



L'entrée est séparée du bureau par une verrière aux lignes courbes

Le rez-de-chaussée est réaménagé afin de préserver les éléments existants tout en améliorant la fluidité des espaces. Un noyau aux lignes courbes, intégrant les WC, structure l'entrée et crée une transition douce avec la pièce de vie.

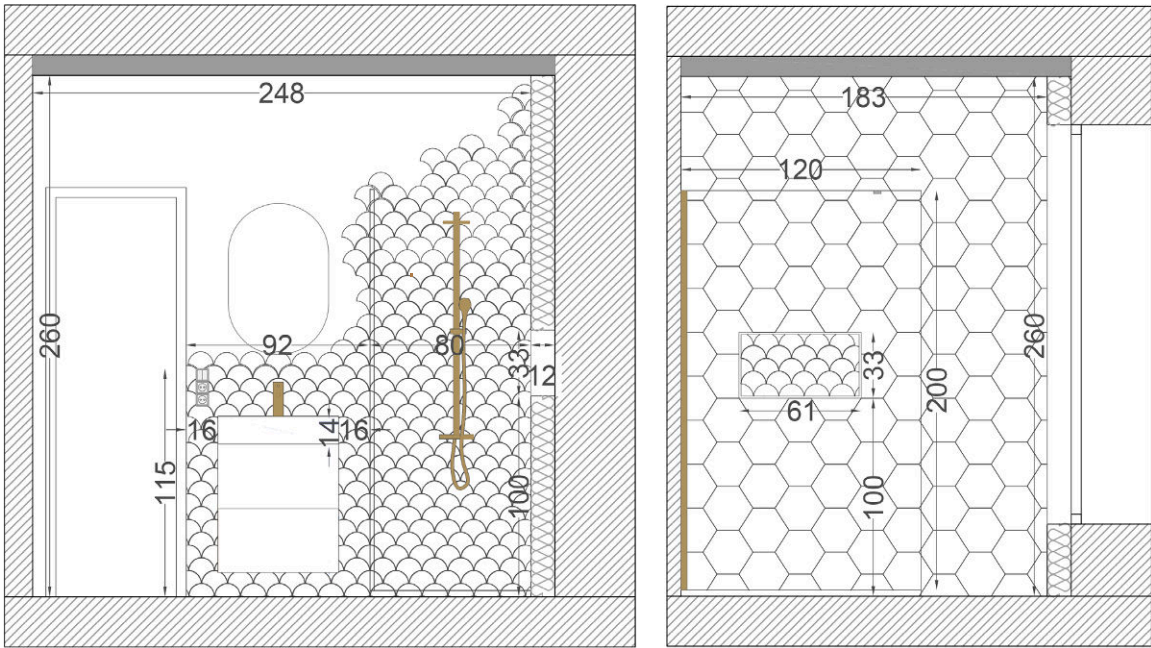
La cheminée d'origine est conservée, tandis que le mobilier et les rangements sont repensés pour offrir un intérieur plus convivial. L'ancienne chambre et sa salle de douche sont remplacées par une cuisine ouverte sur la salle à manger.



Plan projet RDC (isolation) - Mise en valeur des lignes courbes
Échelle 1/50e

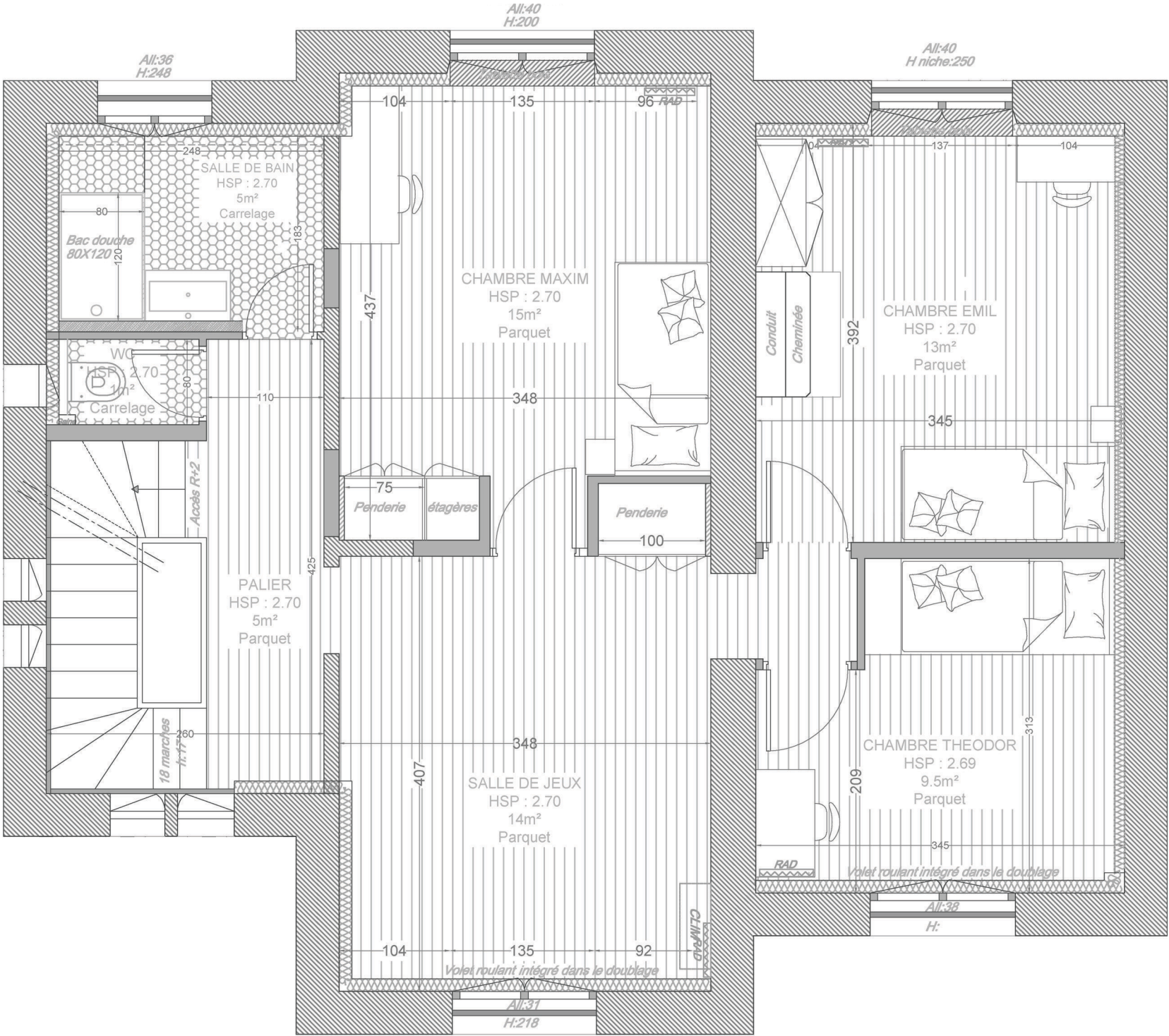
PHASE DE CONCEPTION ET AMÉNAGEMENT

Plan et élévations techniques R+1
2024



Salle de douche habillée d'un carrelage en écailles de poisson

Le niveau R+1 a été repensé afin d'optimiser les usages. La grande pièce existante est divisée en deux espaces : une chambre d'enfant et un espace de jeux ouvert sur la circulation. Des rangements sur mesure complètent l'aménagement. La salle de douche et les toilettes sont rénovées afin d'améliorer le confort et l'esthétique. L'association d'une robinetterie dorée, d'un carrelage en écailles de poisson et de carreaux polygonaux donne à la salle de douche une identité singulière.

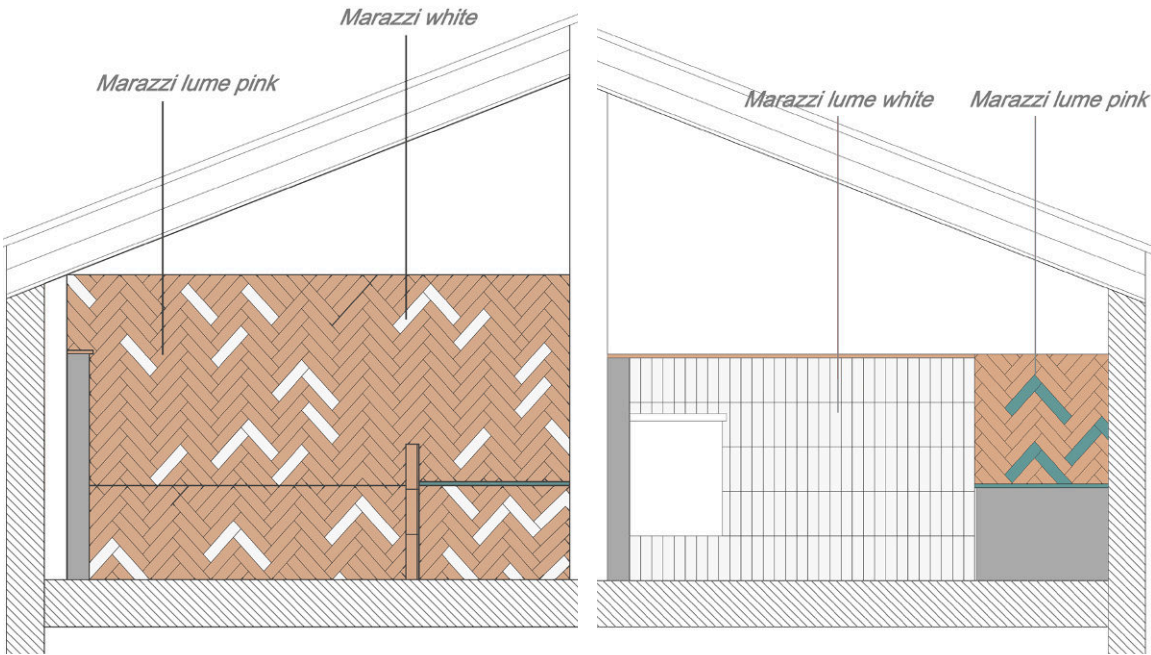


Plan projet R+1 (isolation) - Séparation des espaces de nuit
Échelle 1/50e

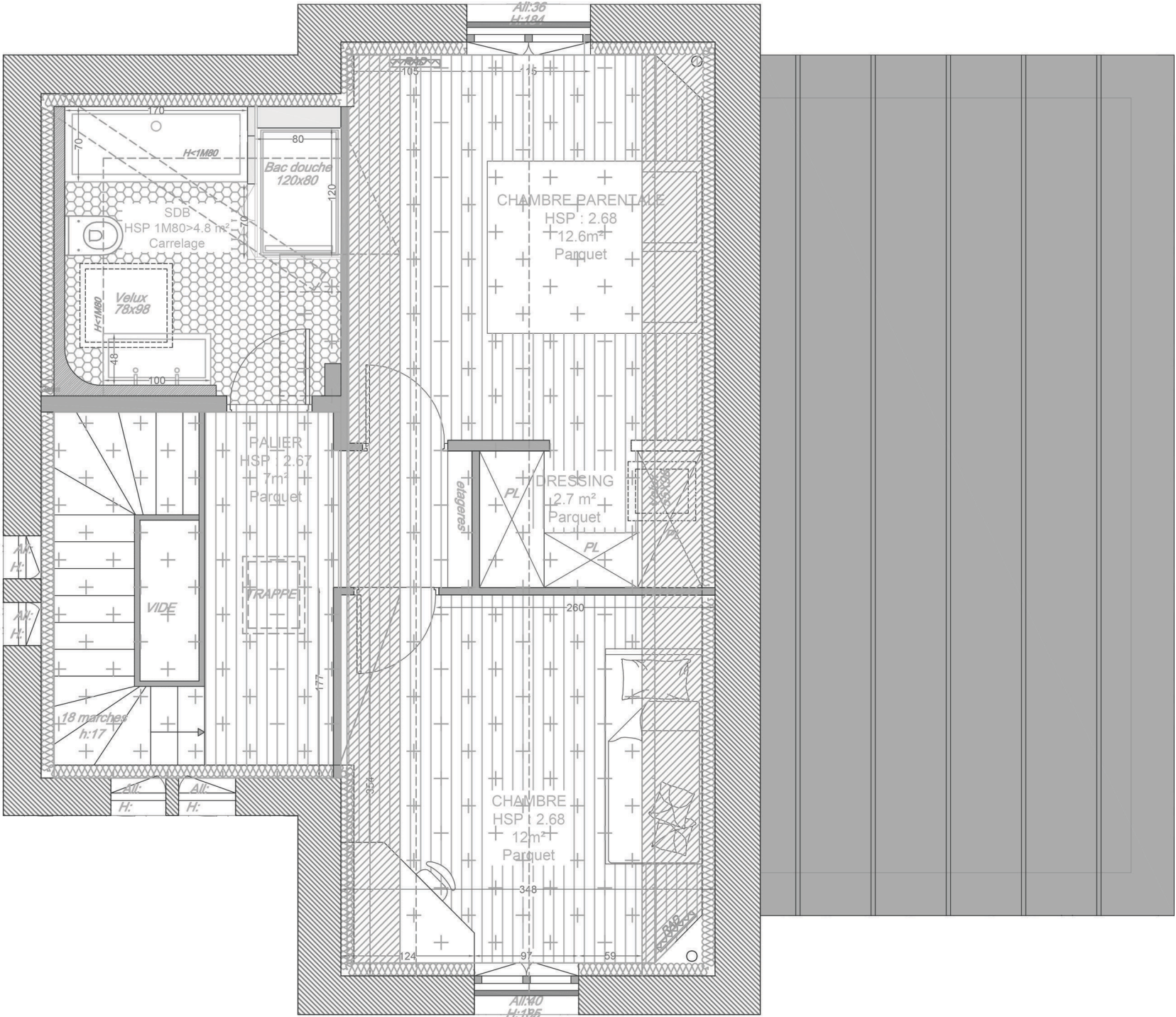


PHASE DE CONCEPTION ET AMÉNAGEMENT

Plan et élévations techniques - R+2 2024



La salle de bains est optimisée en intégrant les toilettes dans la pièce



Le dernier niveau accueille la suite parentale et une chambre d'invités. La suite est repensée autour d'un dressing intégré et d'une salle de bains complète, réunissant douche, baignoire et toilettes. Des fenêtres de toit sont créées afin de renforcer l'apport de lumière naturelle.

Plan projet R+2 (isolation) - Ouverture des espaces
Échelle 1/50e



PHASE DE CONCEPTION ET AMÉNAGEMENT

Organisation intérieure de l'espace de vie et TV
2024



L'espace TV s'intègre au salon grâce à des étagères sur mesure et à une composition ouverte - Modélisation 3D

PHASE DE CONCEPTION ET AMÉNAGEMENT

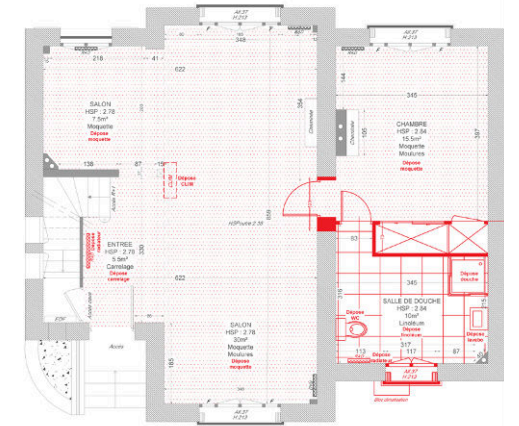
Organisation intérieure de la cuisine et de la salle à manger
2024



Un îlot central articule la cuisine et la salle à manger - Modélisation 3D

PHASE DE DÉMOLITION ET DE CHANTIER

Transformation de l'entrée séparée de la pièce de vie
2024



Plan de démolition RDC



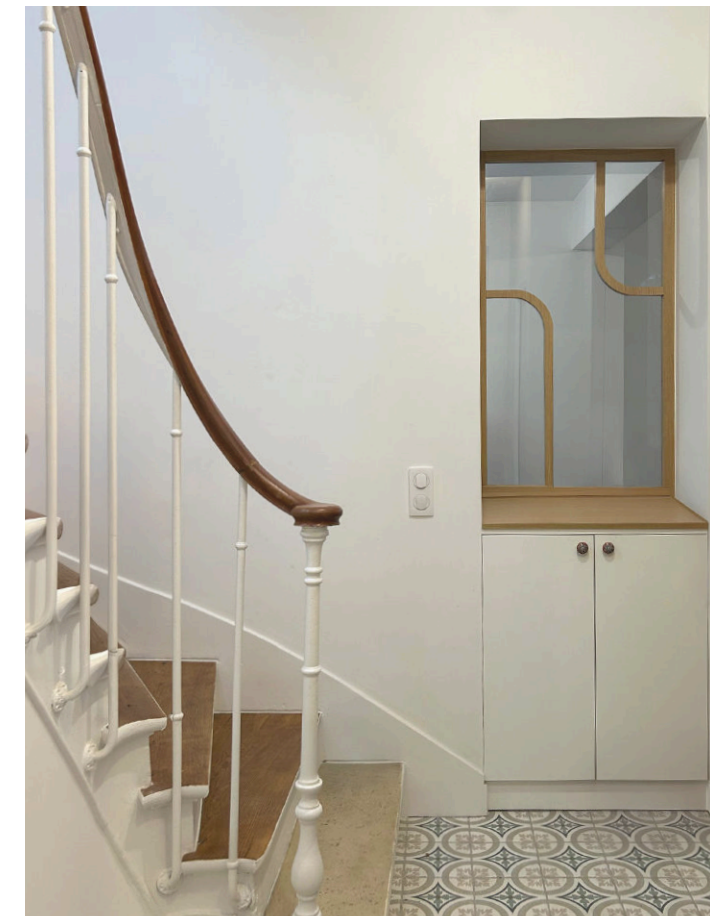
Rangements sur mesure divisant l'espace



Ouverture pour la future verrière en bois



Carrelage mosaïque aux teintes douces



Verrière en bois aux lignes courbes

L'entrée se distingue par la création d'une verrière en bois aux formes arrondies, faisant écho à l'escalier existant. Cet élément architectural sépare subtilement l'entrée du bureau et du salon. Des rangements sur mesure facilitent l'usage quotidien, tandis que le carrelage en mosaïque apporte une touche raffinée à cet espace d'accueil. La peinture blanche met en valeur la chaleur du bois et préserve le caractère historique du lieu.

MATÉRIAUX ET DÉTAILS DE CARRELAGES

Un carrelage en écailles de poisson dans la salle de douche R+1
2024



Le revêtement mural apporte une touche ludique et organique



La robinetterie en laiton s'harmonise avec les formes arrondies

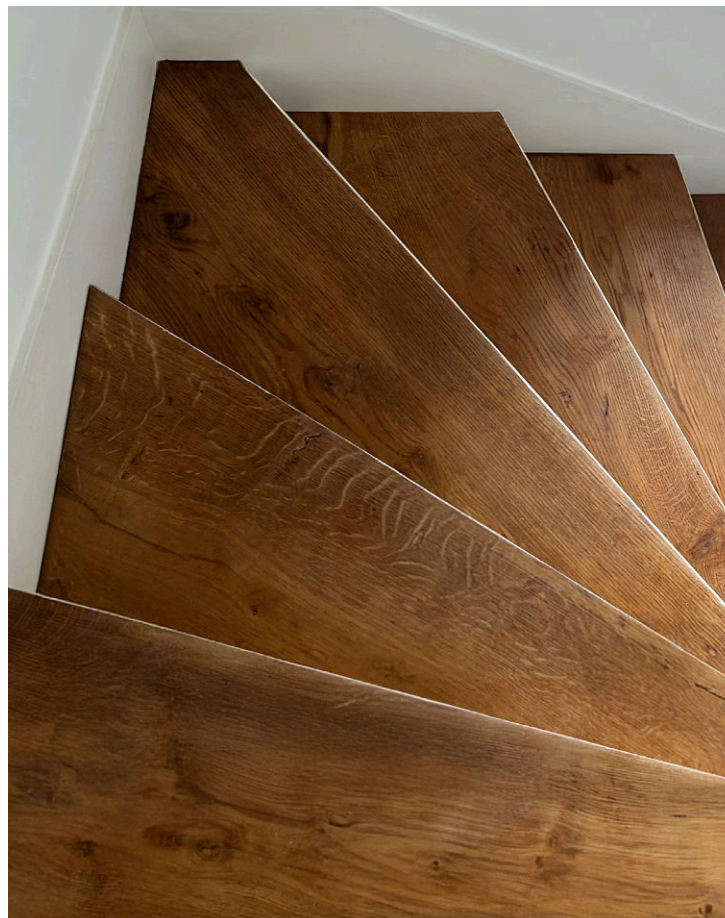
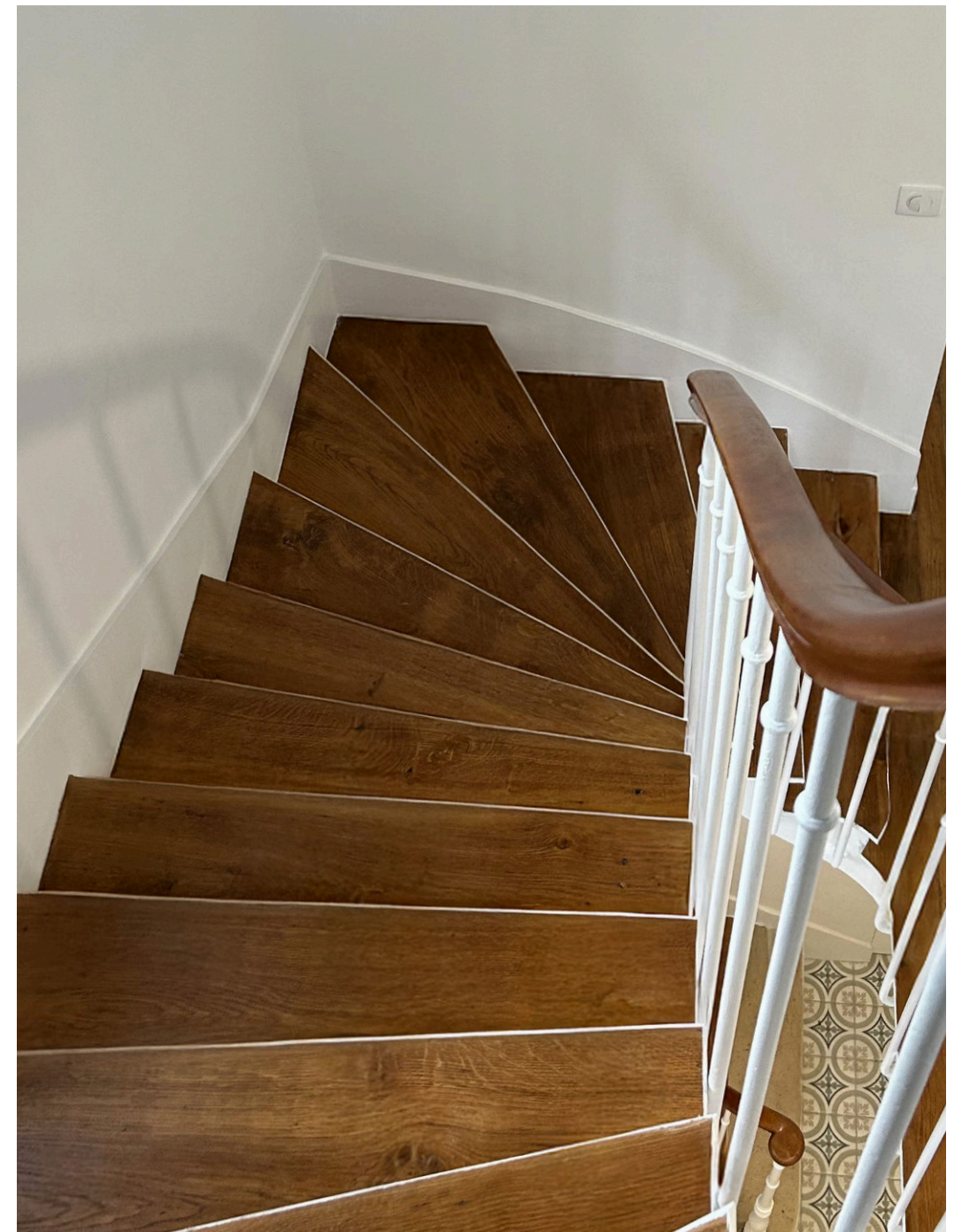
Ce carrelage en écailles de poisson, associé à la robinetterie en laiton, confère à cette salle de douche destinée aux enfants un style à la fois ludique et raffiné.

MATÉRIAUX ET DÉTAILS DE L'ESCALIER

Des marches en bois aux détails raffinés
2024



La courbe de la main courante souligne l'élégance naturelle de l'escalier



Les marches en bois, poncées et vernies, révèlent un veinage chaleureux

Le contraste entre le bois restauré et la peinture blanche apporte lumière, douceur et raffinement à l'ensemble.

MATÉRIAUX ET DÉTAILS DE CARRELAGES

Carrelage en chevrons dans la salle de bains parentale R+2
2024



Le mélange de teintes crée une ambiance chaleureuse et lumineuse



Le bois renforce la douceur des couleurs et apporte une touche de légèreté

Le carrelage en chevrons associe terracotta, blanc et vert pour créer une atmosphère chaleureuse et raffinée. Le bois renforce la douceur de l'ensemble, tandis que les touches de vert apportent fraîcheur et légèreté.

HARMONIE DE COURBES SUR LA SEINE

Rénovation intérieure d'un appartement en rez-de-jardin
Boulogne-Billancourt, Hauts-de-Seine, France

Mission : Rénovation intérieure

Durée du projet : 10 mois (2024-2025)

Superficie : 100 m²

Client : Particulier

Matériaux : Bois - Métal

Rôle : Relevés - Conception

Projet d'agence en alternance

Ce projet, situé le long des quais de Seine à Boulogne-Billancourt, consiste en la **rénovation intérieure** d'un appartement de 100 m² en rez-de-jardin. Bien qu'il ne dispose pas d'un accès direct au jardin côté Seine, il bénéficie d'une terrasse de 15 m² côté cour.

Conservé dans son état des années 1980, l'appartement nécessite une **modernisation complète** pour répondre aux attentes de la nouvelle propriétaire et de ses deux enfants. Le projet s'appuie sur **les courbes existantes** de l'entrée, qui confèrent au lieu une **identité forte**, tout en intégrant de nouvelles menuiseries et une mise aux normes thermiques.



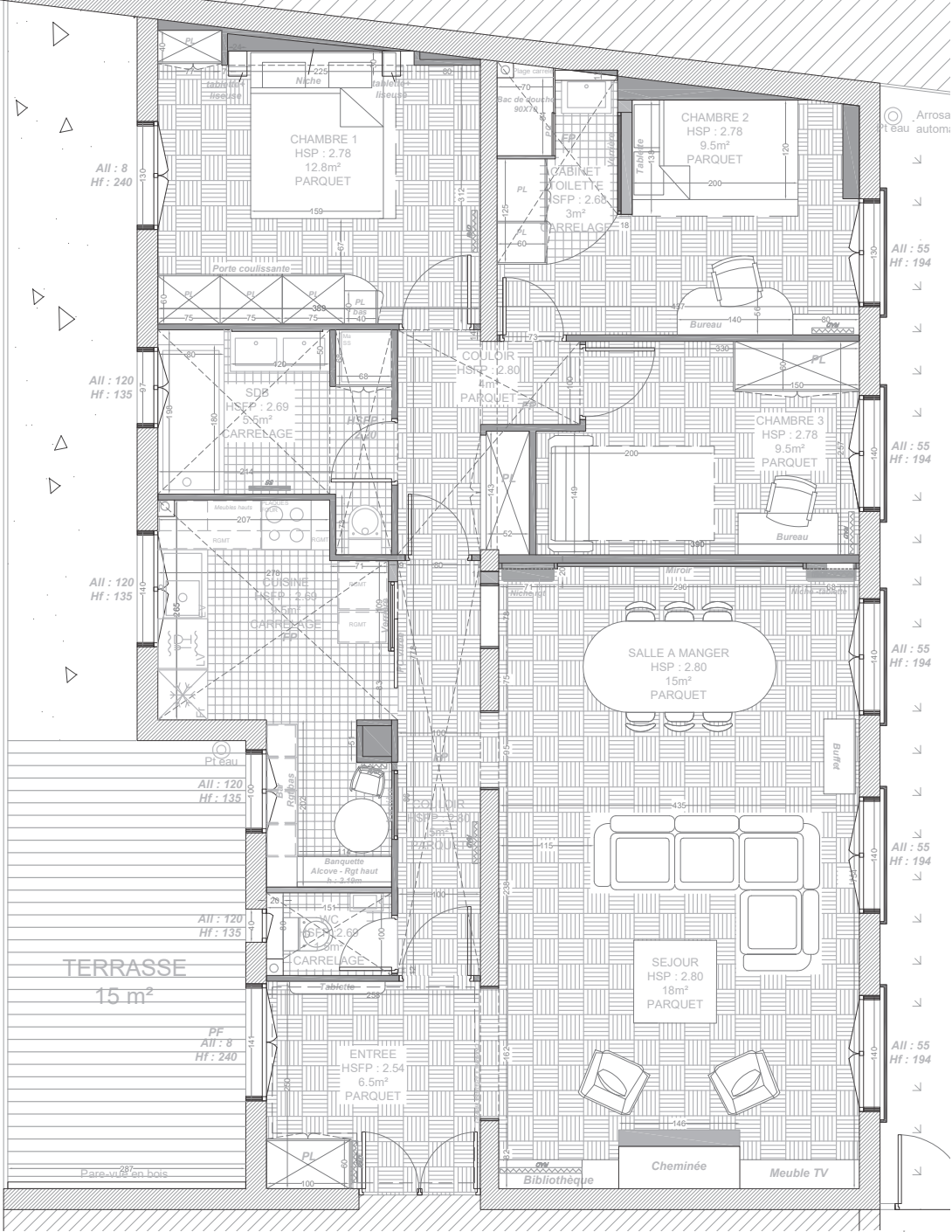
La salle à manger dans un style moderne et élégant - Modélisation 3D

PHASE DE CONCEPTION INTÉRIEURE

Plan technique et organisation intérieure des espaces
2024



Salon ouvert sur l'entrée et le couloir - Modélisation 3D



Plan de projet - Réorganisation des espaces
Échelle 1/50e



PHASE DE CONCEPTION INTÉRIEURE

Organisation intérieure de la pièce de vie
2024



Bibliothèque intégrée autour de la cheminée d'origine, prolongeant les courbes existantes — Modélisation 3D

L'ÉCRIN DES LUMIÈRES

Rénovation intérieure d'une maison individuelle
Brebières, Hauts-de-France, France

Mission : Réhabilitation - Rénovation intérieure

Durée de l'étude : 1 semaine (2026)

Superficie : 170 m²

Client : Particulier

Matériaux : Bois - Verre

Rôle : Conception

Projet personnel

Cette maison individuelle contemporaine, située à **Brebières**, s'inscrit dans le paysage architectural typique du Nord de la France. Elle reprend les codes des maisons du territoire tout en affirmant une écriture plus actuelle avec sa **brique rouge**. L'intérieur nécessite une **rénovation complète** afin d'accueillir une famille avec deux enfants et de répondre à leurs nouveaux usages du quotidien. Le projet prévoit ainsi une intervention globale, de la démolition à l'aménagement intérieur. L'objectif est de préserver l'essence des maisons du Nord, leur caractère **chaleureux et familial**, tout en proposant un intérieur moderne, lumineux et convivial. Les espaces sont repensés autour de matières naturelles et de teintes enveloppantes, afin de créer une atmosphère fonctionnelle.



La cuisine s'organise autour d'un îlot central convivial

PHASE DE CONCEPTION INTÉRIEURE

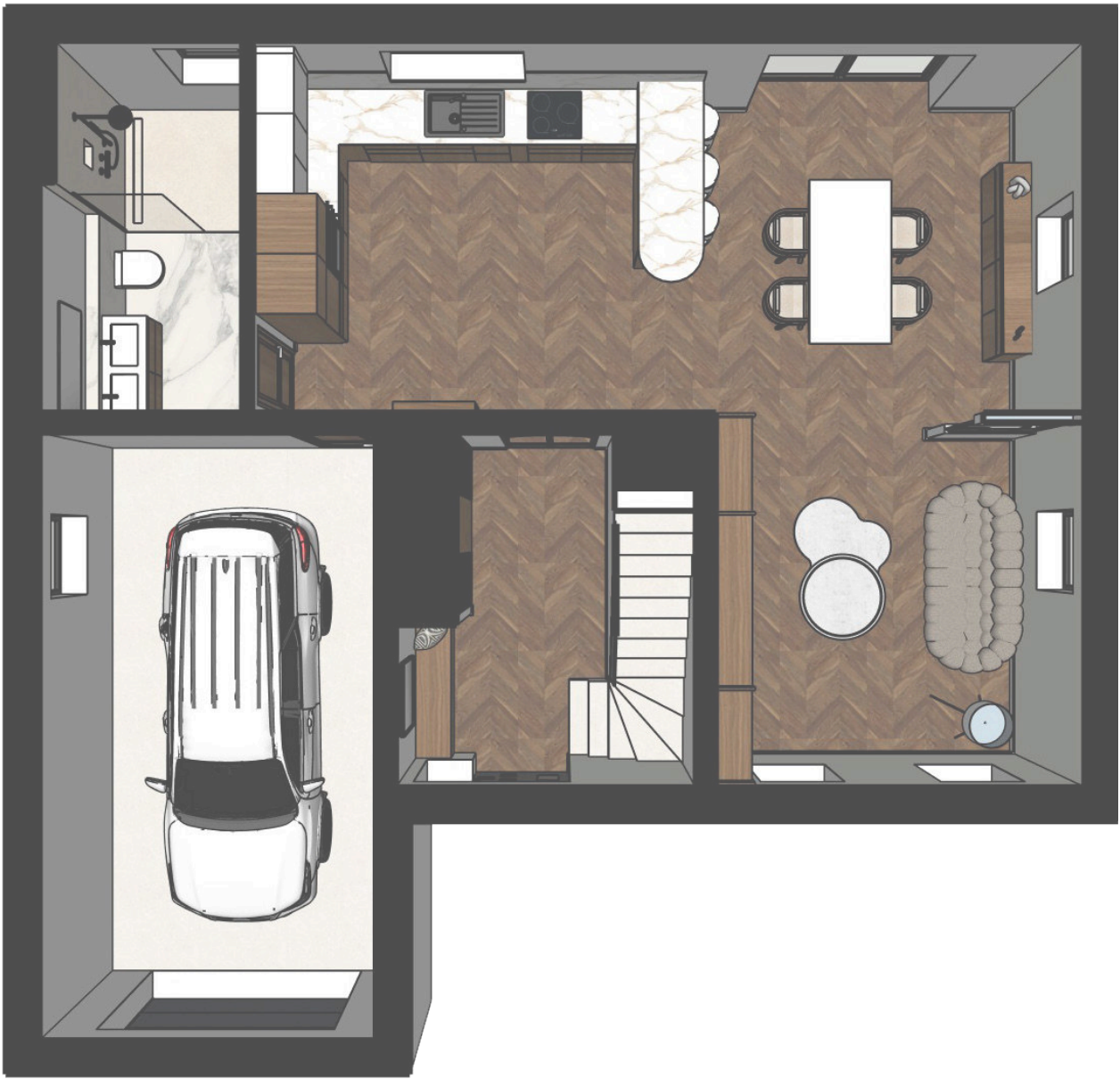
Plan et élévations techniques - RDC
2026



Coupe de l'entrée et de la cuisine - Modélisation 3D



Coupe du salon ouvert et dissocié de l'entrée par une verrière - Modélisation 3D



Plan projet RDC - Réorganisation des espaces
Échelle 1/50e



PHASE DE CONCEPTION ET PERSPECTIVE

Organisation intérieure de l'entrée de la maison
2026



L'entrée met en scène l'arrivée dans la maison grâce à un claustra en bois, un miroir et un escalier lumineux - Modélisation 3D

PHASE DE CONCEPTION ET PERSPECTIVE

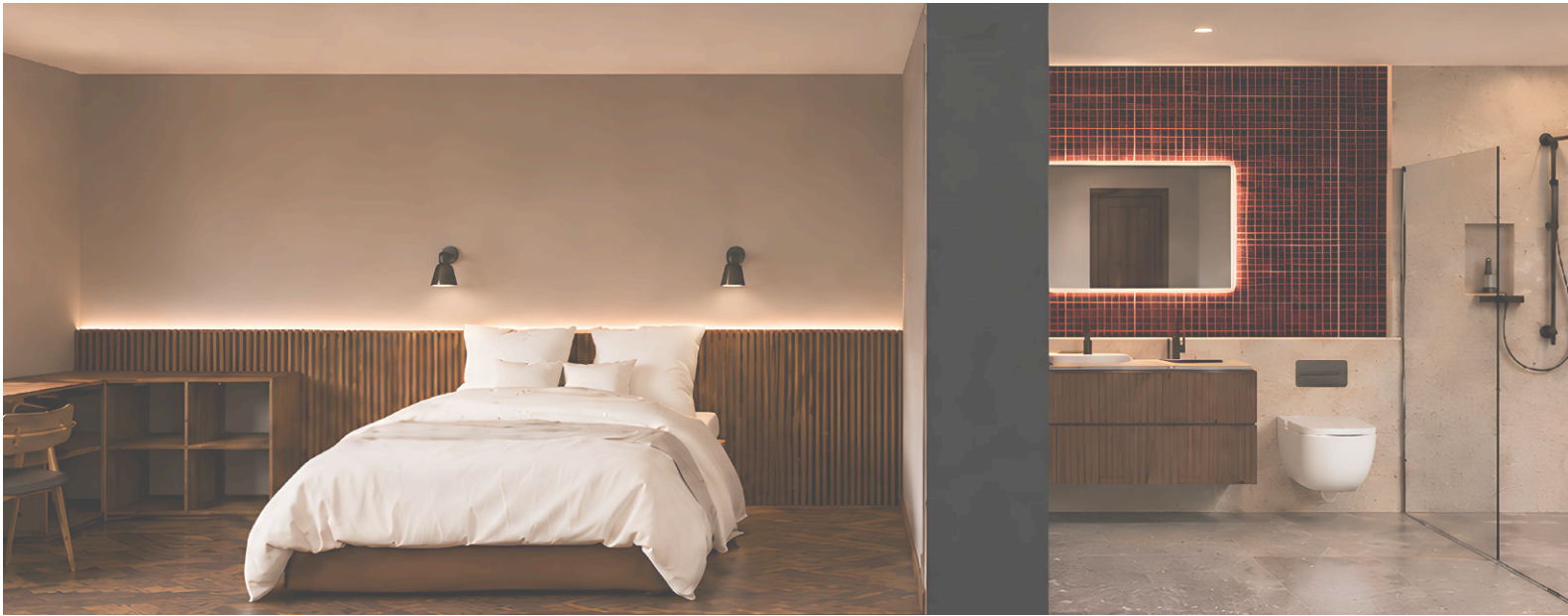
Organisation intérieure de la pièce de vie
2026



La pièce de vie réunit cuisine, salle à manger et salon dans un volume ouvert, pensé pour les échanges familiaux et la lumière naturelle - Modélisation 3D

PHASE DE CONCEPTION INTÉRIEURE

Plan et élévations techniques - R+1
2026



Coupe de la chambre adolescente et de la salle de douche - Modélisation 3D



Coupe de la chambre parentale avec accès direct à la salle de bains - Modélisation 3D



Plan de projet R+1 - Réorganisation des espaces
Échelle 1/50e



PHASE DE CONCEPTION ET PERSPECTIVE

Organisation intérieure d'une chambre d'adolescente
2026



Cette chambre d'adolescente associe espace de repos, rangements et bureau intégré afin de créer une pièce lumineuse, personnelle et adaptée aux usages du quotidien - Modélisation 3D

PHASE DE CONCEPTION ET PERSPECTIVE

Organisation intérieure de la chambre parentale
2026



La chambre parentale propose une ambiance intime et apaisée, portée par des teintes enveloppantes, du mobilier intégré et des textiles clairs qui adoucissent la composition - Modélisation 3D

Chaque projet raconte une histoire. Merci pour votre attention.

Cassandra PONTIEUX

contact@cassandrepondieux.ch

+41 76 789 44 60

